

# Rathlousdal - dæmningen



Medfinansieringsprojekt  
med forsyning

Budget: 2.8 mio

Anlægsperiode:  
juni 2020 - juni 2021

Rådgiver: WSP

Entreprenør: VILS



# 14. August 2018



- det er da ret **OK**

# 14. August 2018



# Screening: muligheder for klimatilpasning



- det er da ret **OK**

ODDER  
KOMMUNE

## Skitseforslag

En lodsejer  
Landskabsfredning  
Fredsskov  
§ 3-vandløb, bilag IV-arter  
Boldbane til skole

Dæmning: 180 m lang

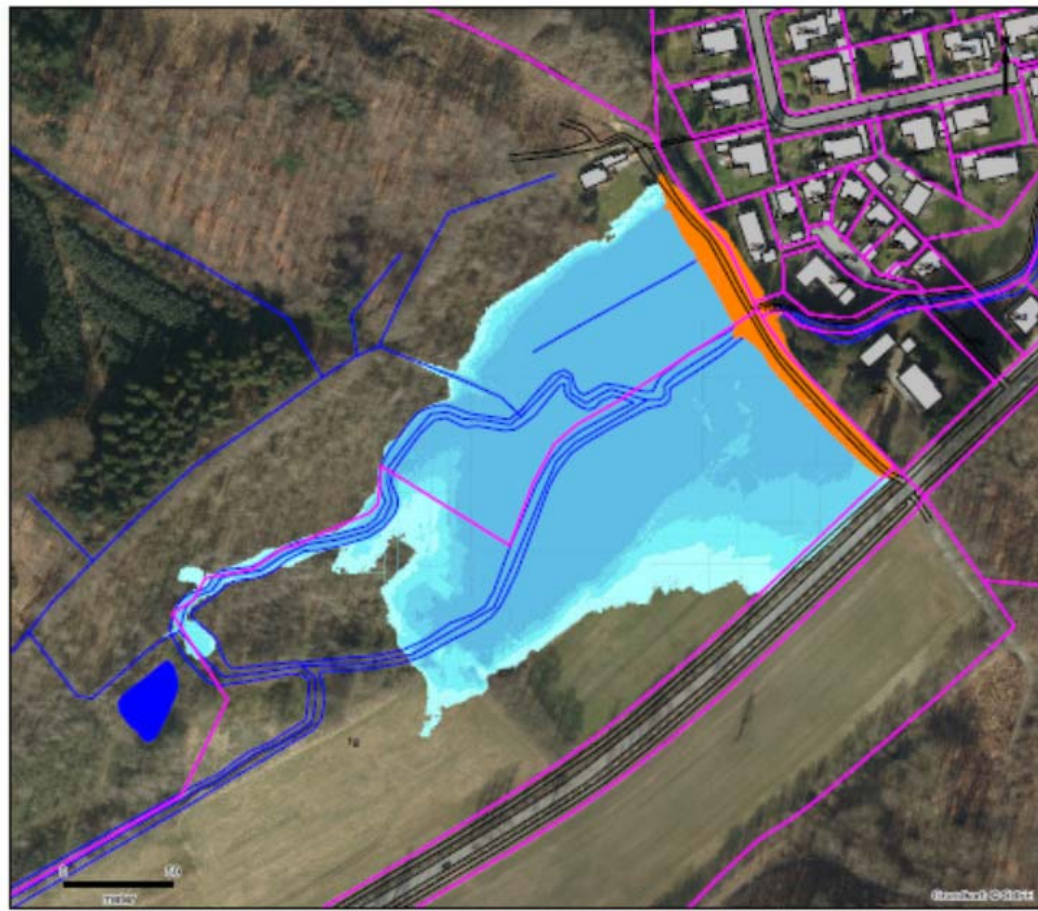
Højeste sted: 2,3 m

Bassin:

Max udbredelse 3,2 ha

Gns. Dybde ca. 1 m

Aktivering ca. hvert 2. år



# Proces med lodsejer

**Forståelsespapir** - skitserer rammerne for en kontrakt

EMNER:

- Rådighedsret: compensation
- Omkostninger anlæg, drift, vedligehold
- Sanktioneringsmuligheder hvis ikke kommunen lever op til aftale
- Oprydning efter aktivering (fokus **boldbanen**)
- Landskabsfredning – det skal passe ind (landskabsarkitekt)
  
- Tidsplan

**Ret hurtig (mundtlig) aftale: vi tror på en aftale !!!**

**Det betød sideløbende myndighedsbehandling**



- det er da ret **OK**

# Proces med lodsejer

## Kontrakt

Politisk vedtaget af Byrådet den 11.maj 2020

- Engangskompensation for varig rådighedsindskrænking på baggrund af vurdering af jordpris fra 2 ejendomsmæglere
- Udkast til aftale

*hvis ikke der kan underskrives en kontrakt vil kommunen ekspropriere*

Kontrakt underskrevet 19. juni 2020



## 3 erfaringer fra processen

- Gensidig respekt og forståelse
- Ærlig og gennemskuelig dialog
- Fokusér på det man er enige om

Husk at kreditere lodsejer (indvielse, infostandere, presse osv.)



- det er da ret **OK**

ODDER  
KOMMUNE



# Tak for ordet

## Kontaktinfo

Lene Andersen

Teamkoordinator Team Miljø

Tlf. 3084 3498

Mail: [lene.andersen@odder.dk](mailto:lene.andersen@odder.dk)

