



Notatark

Sagsnr. 01.00.00-P20-4-17

Sagsbehandler

Peter Svane-Knudsen

13.12.2018

C2C C18: Beskrivelse af processen med at nå frem til etablering af et digelag i Juelsminde. (bidrag fra C18, fase 1)

EU's oversvømmelsesdirektiv har, som en af flere lokaliteter, udpeget Juelsminde som risikoområde. Det er begrundet i, at den stigende havvandstand vil føre til store oversvømmelser af den lavtliggende del af byen, og at der som følge af oversvømmelserne vil gå betydelige værdier tabt. Der er udarbejdet en Risikostyringsplan 2015, som beskriver risikoen. Planen lægger op til første step, som er en sikring af, at byen vil kunne fungere ved en vandstand op til 1,80 meter. Næste step er etablering af et digelag, der vil skulle stå for den permanente højvandssikring.

Et projekt om højvandssikring indledes normalt med, at lodsejere eller kommunen fremlægger et konkret projekt. Under processen med at få dette godkendt, etableres et digelag.

I overensstemmelse med projektet "C18-borgerdrevet klimatilpasning i Juelsminde" indledes der i Juelsminde med etablering af et digelag, som får til opgave at udarbejde et projekt til højvandssikring. Hermed opnås, at de borgere, som skal finansiere projektet, får det anlæg i den udbygningstakt, de selv ønsker. Den midlertidige sikring, kommunen etablerede i 2017, har givet tid til dette.

Indledende overvejelser

Overvejelser om omfang

Kommunen foreslår, at digelaget kommer til at omfatte alle ejendomme, der ligger i kote 2,50 meter eller lavere (se nedenstående kort), svarende til de ejendomme, der forventes at blive berørt af en højvandsstand med ringe sandsynlighed i år 2100 (også betegnet som en 200 års hændelse. En 100 års hændelse er blot 9 cm lavere.).

Det nye digelag vil dermed komme til at omfatte ca. 6 km kystlinje (se nedenstående kort), og ca. 1130 ejendomme. Antallet af ejendomme i det bestående digelag Søkjær er ca. 480, og antallet af nye ejendomme, der involveres i højvandsbeskyttelsen, er således ca. 650 stk.

Et rådgivende firma har udarbejdet et overslag over udgifterne til højvandssikring af Juelsminde til 2,50 meter ud fra en "fornuftig minimumsløsning". Resultatet heraf er samlede, skønnede udgifter på 23,3 mio. kr. plus/minus 2,2 mio. kr.

Overvejelser om udgiftsfordeling

Omkostninger ved etablering af den nødvendige højvandssikring tænkes som udgangspunkt fordelt på grundlag af:

1) Grundværdier

2) Oversvømmelsesrisiko

Omkostningerne afholdes af de grundejere, som får gavn af den udførte højvandssikring. Hedensted Kommune deltager her på lige fod med de private grundejere.

Proces

Borgermøde

Byrådet har besluttet, at igangsætte en proces hen mod etablering af et digelag, samt at der indkaldes til et borgermøde den 29/1 2019.

På borgermødet orienterer Byrådets udvalg For Fritid og Fællesskab om,

- at Byrådet har besluttet, at der skal oprettes et digelag,
- at opgaven med at etablere grundlaget for at indkalde til stiftende generalforsamling i digelaget overdrages til de inviterede parter, bistået af forvaltningen,
- at Byrådet ikke indgår i dette arbejde, da de skal træffe den endelige beslutning
- at vi gerne vil have forslag til, hvem der skal deltage i en styregruppe,
- at vi gerne vil have forslag til, hvordan hele byen kan deltage/orienteres.

Overvejelser om oprettelse af styregruppe

Herefter tænkes (justeres efter borgermødet) udpeget en styregruppe (8-10 medlemmer) blandt foreningerne i Juelsminde, samt en følgegruppe (ubegrænset antal medlemmer), som skal sikre input fra de berørte lodsejere. Styregruppen søges sammensat bredt, således at flest mulige interessenter bliver repræsenteret.

Styregruppen får herefter ansvar for processens fremdrift og indstiller til slut vedtægter, afgrænsning og udgiftsfordeling for digelaget til kommunens godkendelse.

Alle grundejere vil kunne komme med bemærkninger undervejs i forløbet – bl.a. via kommunens hjemmeside. Den mere præcise model hertil fastlægges først efter borgermødet.

Overvejelser om oprettelse af digelag

Hedensted Kommune er tovholder og sikrer fremdriften i processen i forbindelse med oprettelse af digelaget - kommunen er procesmyndighed. Kommunen fremlægger som grundlag for drøftelserne med styregruppen et forslag til vedtægter, samt det skitsemæssige overslag over de samlede udgifter til højvandssikring af Juelsminde By.

Byrådet skal træffe den endelige beslutning herom (i h.t. Kystbeskyttelseslovens § 7). Byrådets afgørelse om oprettelse af et digelag kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål, jfr. Kystbeskyttelsesloven.

Tidshorisont

Forløbet for møderne i styregruppen tænkes indledningsvist at være således:

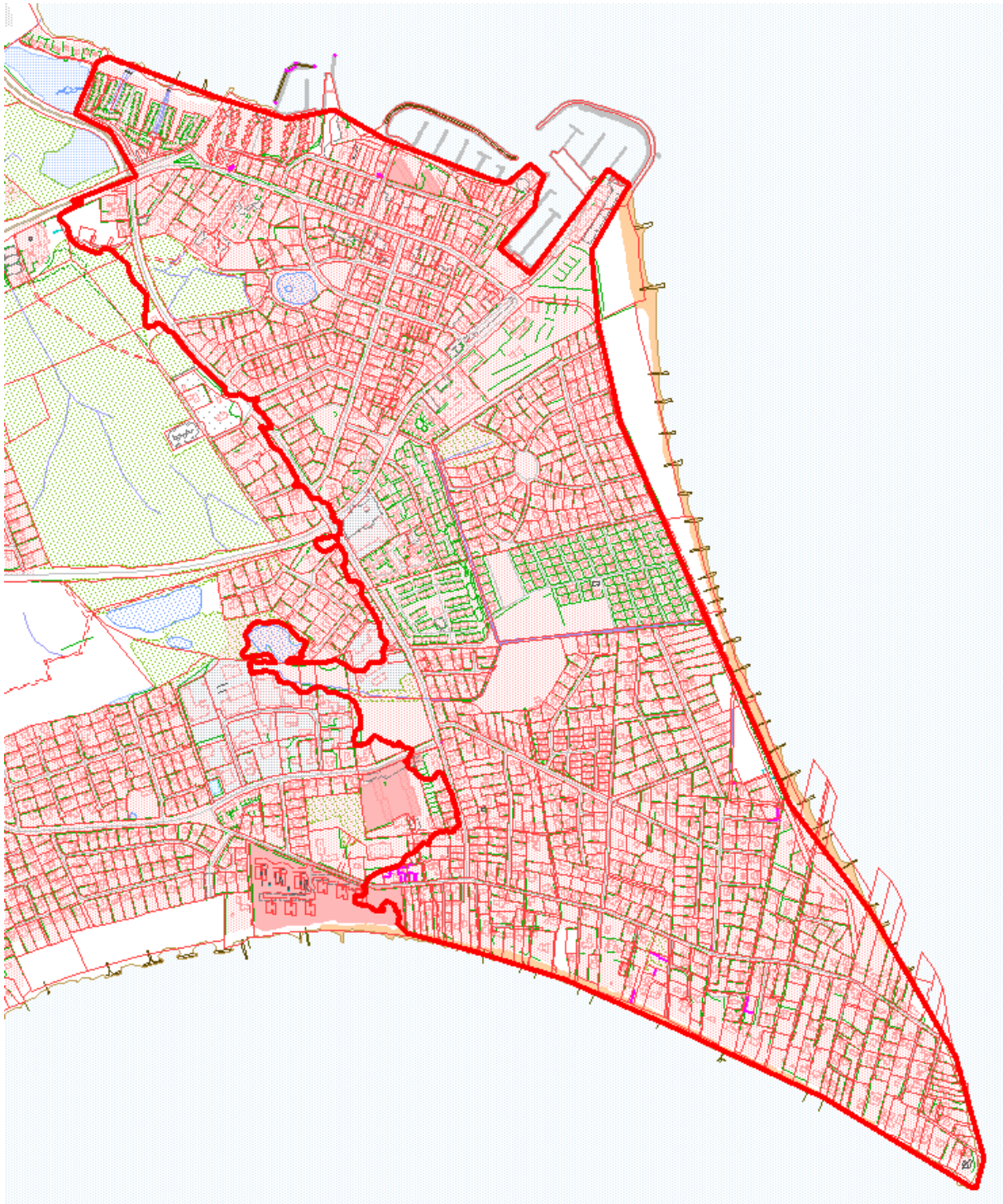
Borgermøde
Stiftende møde i styregruppen
1. møde om afgrænsning

2. møde om vedtægter
3. møde om udgifter
4. møde, godkendelse af grundlag for byrådsbeslutning
Byrådsbeslutning

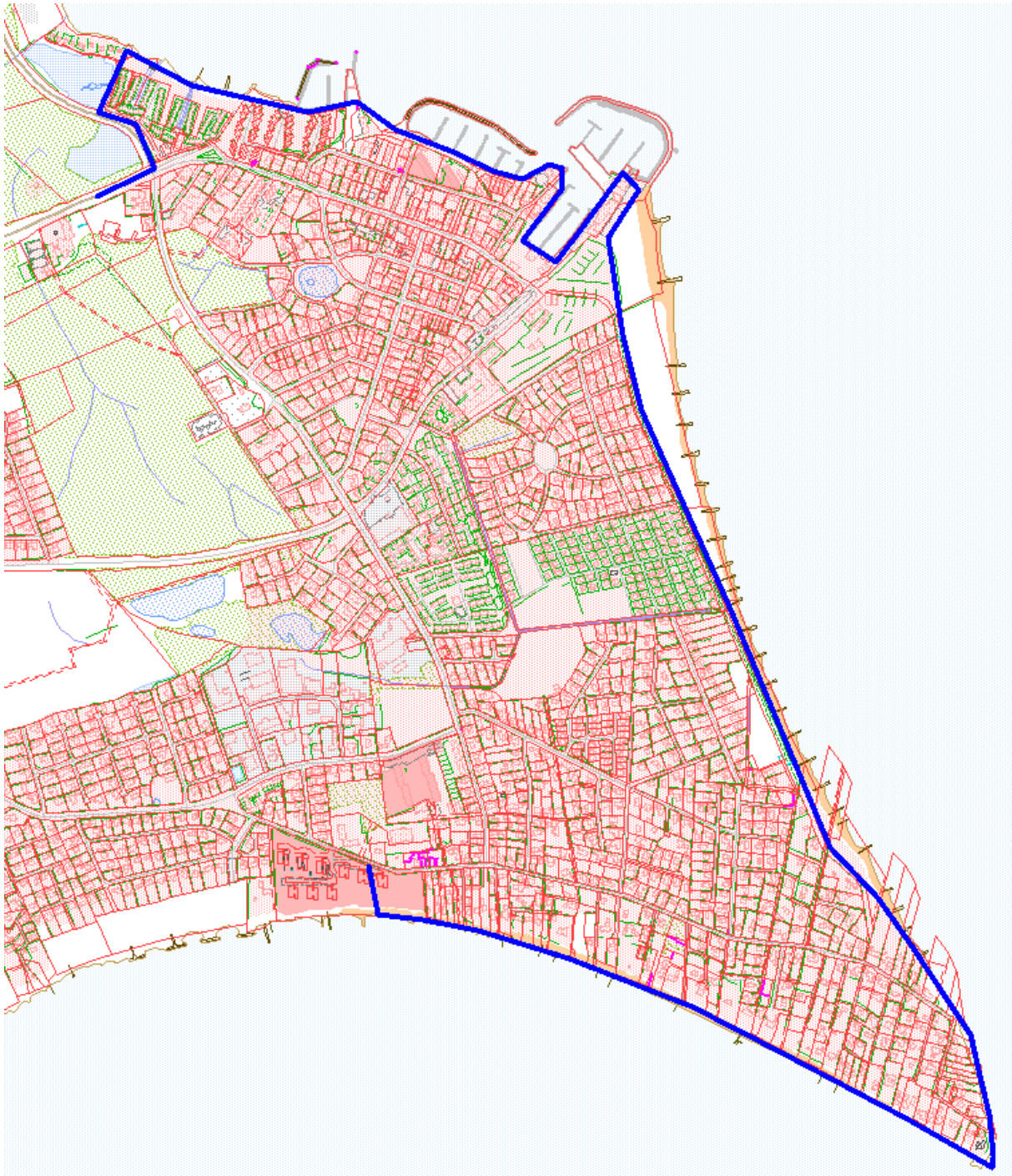
Det må forventes, at dette forløb vil vare frem til minimum august 2019. Målet er, at der er indkaldt til stiftende generalforsamling inden udgangen af 2019.

Det bemærkes, at ét eller flere af mødetemaerne muligvis vil fordre afholdelse af flere møder i styregruppen, og muligheden for byrådets behandling af sagen umiddelbart efter sommerferien vil således være i absolut mest gunstige tilfælde.

Såfremt byrådets beslutning bliver påklaget, vil tidspunktet for den stiftende generalforsamling i digelaget afhænge af sagsbehandlingstiden i Klagenævnet.



Afgrænsning af de ejendomme, der ligger i kote 2,50 meter eller lavere



Den strækning, der skal sikres for at undgå vand i Juelsminde indtil en højvandsstand på 2,50 meter